

Số: 40...../TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 17 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 335...../CV

Ngày 17 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 05/2018/KDTM -ST ngày 29/11/2018 của Toà án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08-KDTM/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 26/9/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với Công ty TNHH một thành viên thương mại XNK Sơn Hải và bà Nguyễn Thị Hương - cùng địa chỉ: Số 36-38, phố Lê Lợi, TT Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 250/2019/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 09/10/2019 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 673, tờ bản đồ số 05, diện tích 142,4 m² tại địa chỉ: thôn Đình Xuyên, xã Hòa Nam, Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 364298, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0613/QSD Đ/ do UBND huyện Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) cấp ngày 13/4/2004 cho ông Nguyễn Hà Choát được tặng cho bà Nguyễn Thị Hương theo hợp đồng tặng cho QSDĐ số công chứng 1340.2011/HĐ-TC ngày 05/10/2011 tại Văn phòng công chứng Lạc Việt và được Phòng tài nguyên và môi trường huyện Ứng Hòa xác nhận ngày 06/10/2011.

Quyền sử dụng đất 142,4 m² = 534.142.400 đồng

- Tài sản gắn liền với đất kê biên gồm:

01 ngôi nhà một tầng tường xây gạch 220, mái đổ bê tông cốt thép, có tổng diện tích 73,6m² = 73.549.823 đồng

01 tum mái lợp Prôximăng có diện tích 16,9m² = 1.061.117 đồng

01 gian bán mái, lợp tôn có tổng diện tích 63m² = 14.415.761 đồng

01 ngôi nhà 02 tầng tường xây gạch 220, mái đổ bê tông cốt thép có tổng diện tích mặt sàn xây dựng 55,78m² = 75.209.806 đồng

Tổng giá trị tài sản (làm tròn): 698.379.000 (bằng chữ: Sáu trăm chín mươi tám triệu ba trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đến hết 16 giờ 00 phút ngày 18/10/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: thôn Hoàng Xá, Thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngân

